



TRANSPORDIAMET

KORRALDUS

08.03.2024 nr 1.1-3/24/141

Tee ehitusloa andmine riigitee 9 Ääsmäe–Haapsalu–Rohuküla km 19,66 asuva Riisipere silla (nr 341) rekonstrueerimiseks ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise

Transpordiamet algatas tee ehitusloa andmise menetluse riigitee 9 Ääsmäe–Haapsalu–Rohuküla km 19,66 asuva Riisipere silla (nr 341) rekonstrueerimiseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 101 lõike 2 alusel.

1. ASJAOLUD

Tee ehitusloa menetluse esemeks olev riigitee 9 Ääsmäe–Haapsalu–Rohuküla km 19,66 asuv Riisipere sild paikneb riigi transpordimaa kinnisasjal (katastritunnus 51802:002:0068) ja minimaalselt Tammemäe katastriüksusel (51802:002:0207) Harju maakonnas Saue vallas Vilumäe külas.

Transpordiameti 27.12.2022 korraldusega nr 1.1-3/22/961 on antud projekteerimistingimused riigitee 9 Ääsmäe–Haapsalu–Rohuküla km 19,66 asuva Riisipere silla ehitusprojekti koostamiseks.

Tee ehitustööd toimuvad eeldatavalt 2024. aastal ja viiakse läbi vastavalt Selektor Projekt OÜ tööle nr P23003 „Riigitee 9 Ääsmäe-Haapsalu-Rohuküla km 19,663 Riisipere silla põhiprojekt“. Projekti asendiplaani joonis ja seletuskiri on kuni 31.12.2024 nähtavad lingilt: <https://pilv.mkm.ee/s/S61XQGeMzDFCcQr>.

Projekti eesmärk on olemasoleva Riisipere silla lammutamine ja selle asemele samasse asukohta uue silla rajamine, et tõsta liiklusohutuse taset, sõidumugavust ja parandada silla kandevõimet. Kooskõlas EhS § 4 lg 3 ja lg 4 käsitletakse kavandatavat tegevust EhS mõistes rekonstrueerimisena.

2. MENETLUSE KÄIK

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 9 kohaselt on otsustaja tegevusloa andja, vastavalt EhS § 101 lõikele 2 annab riigitee ehitamiseks ehitusloa Transpordiamet. Seega on Transpordiamet otsustajaks KeHJS tähenduses.

Transpordiamet otsustab keskkonnamõju hindamise algatamise vajaduse vastavalt EhS § 42 lõikele 2. KeHJS § 6 lg 2 punkti 10 alusel, kui kavandatav tegevus ei kuulu seaduse § 6 lõikes 1 nimetatute hulka, peab otsustaja andma eelhindangu selle kohta, kas infrastruktuuri ehitamisel või kasutamisel on oluline keskkonnamõju. KeHJS § 6 lg 2 punkti 10 täpsustab Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrus nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” § 15 punkt 8 ja § 16 p 1. Projektiga on kavandatud olemasoleva silla asemele uus sild.

Eelhindangu tulemusena leiti, et riigitee 9 Ääsmäe-Haapsalu-Rohuküla km 19,663 Riisipere silla põhiprojekt puhul pole vastavalt KeHJS esitatud tingimustele ja kriteeriumitele alust eeldada olulise keskkonnamõju esinemist ning KeHJS järgne keskkonnamõju hindamine ei ole vajalik. Lisas 3 toodud eelhindangus lähtuti keskkonnaministri 16.08.2017 määrusest nr 31 „Eelhindangu sisu täpsustatud nõuded“. Mõjude eelhindamisel võeti arvesse võimaliku mõju suurust, mõjuala ulatust, mõju ilmnemise tõenäosust, mõju tugevust, kestust, sagedust, pöörduvust ja võimalikke koosmõjusid.

KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud valdkondade tegevuse keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise otsuse tegemisel lähtub Transpordiamet KeHJS § 6¹ kohasest keskkonnamõjude eelhindangust (lisa 3) ja asjaomaste asutuste seisukohtadest.

KeHJS § 2³ lõigete 1 ja 2 ning § 11 lõike 2² alusel küsis Transpordiamet keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise kohta seisukoha asjaomastelt asutustelt: Keskkonnaamet, Maa-amet, Põllumajandus- ja Toiduamet, Saue Vallavalitsus.

Tee ehitusloa aluseks oleva teeprojekti on kooskõlastanud või arvamuse esitanud Maa-amet 25.10.2023, Keskkonnaamet 21.11.2023, Põllumajandus- ja Toiduamet 27.10.2023 ja Telia Eesti AS 16.11.2023.

Teeprojekti elluviimiseks on vajalik äralõike tegemine eraomandis olevast Tammemäe katastriüksusest. Transpordiamet on äralõike vajadusega kinnisasja puhul maa omandamise menetluse praeguseks algatanud ja maaomanikule vastava teate edastanud. Käesolev ehitusloa ei anna õigust ehitada eraomandis oleval kinnisasjal omaniku nõusolekuta.

Transpordiamet kaasas pädeva asutusena ehitusloa menetlusse lisas 2 loetletud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud EhS § 42 lõike 6 alusel.

Transpordiamet esitas ehitusloa eelnõu kooskõlastamiseks lisas 2 loetletud asutusele, kelle õigusaktist tulenev pädevus on seotud ehitusloa taotluse esemega EhS § 42 lõike 7 punkti 1 alusel.

Transpordiamet esitas ehitusloa eelnõu arvamuse avaldamiseks lisas 2 loetletud asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib ehitise või ehitamine puudutada EhS § 42 lõike 7 punkti 2 alusel.

Korralduse lisas 2 on ehitusloa menetluse käigus esitatud arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel, mis sisaldab EhS § 42 lõike 8 kohaselt esitatud märkusi ning Transpordiameti otsuseid ja selgitusi märkustega arvestamise kohta.

Nende asutuste ja kinnisasjade omanike puhul, kes tähtaegselt ehitusloa eelnõu kohta kooskõlastust ei esitanud või arvamust ei avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse ehitusloa eelnõu kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andjad ei soovinud eelnõu kohta arvamust avaldada (alus EhS § 42 lõige 9).

Transpordiamet ei ole ehitusloa menetluse käigus tuvastanud EhS § 44 kohaseid ehitusloa andmisest keeldumise aluseid ega ehitusloa kehtivuseks pikema tähtaja sätestamiseks vastavalt EhS § 45 lõikele 1.

3. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Eeltoodust lähtudes ning võttes aluseks EhS § 38 lõike 1, EhS § 101 lõike 2, majandus- ja taristuministri 03.12.2020 määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 10 lõike 3 punkti 1, KeHJS § 3 lõike 1 punkti 1, § 6 lõike 2 punkti 10, § 9, § 11 lõiked 2, 2², 2³, 4, 8, 8¹ ja 9, § 12 lõike 1¹ punkti 2, Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ § 13 punkti 8, ning võttes arvesse, et asjaomastel asutustel puuduvad käesoleva osas vastuväited, otsustab Transpordiamet:

4. OTSUS

1. Anda tee ehitusluba riigitee 9 Ääsmäe–Haapsalu–Rohuküla km 19,663 Riisipere silla (nr 341) rekonstrueerimiseks vastavalt korralduse lisale 1.
2. Jätta algatamata riigitee 9 Ääsmäe–Haapsalu–Rohuküla km 19,663 Riisipere silla (nr 341) põhiprojektiga kavandatavate tegevuste keskkonnamõju hindamine, sest KeHJS § 6¹ kohase korralduse lisas 3 oleva eelhindangu alusel kavandatava tegevuse elluviimisega ei kaasne olulist keskkonnamõju. Kui kavandatavate tegevuste elluviimisel järgitakse korraldusega antavas tee ehitusloas seatud kõrvaltingimusi ning üldiseid keskkonnanõudeid, siis sellega ei kaasne olulist mõju keskkonnale, kultuuripärandile ning inimese tervisele, heaolule ja varale.
3. Käimasolevasse menetlusse ei liideta teisi keskkonnamõju hindamise menetlusi ja puudub vajadus viia läbi keskkonnauuringuid.
4. Täita kavandatava tegevuse elluviimisel kõiki korralduse lisas 1 oleva ehitusloa kõrvaltingimustes esitatud keskkonnanõudeid.
5. Määrata ehitamisel keskkonnanõuete täitmise eest vastutavaks Transpordiameti teehoiuteenistuse Põhja osakonna ehituse üksus.
6. Teatada keskkonnamõju hindamise algatamata jätmisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.
7. Edastada tee ehitusloa andmise ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise korraldus koos lisadega 14 päeva jooksul menetlusse kaasatud asutustele ja isikutele ning avaldada Transpordiameti kodulehel.

5. KORRALDUSE LISADE LOETELU

Korralduse juurde kuuluvad järgnevad lisad:

1. Riigitee 9 Ääsmäe–Haapsalu–Rohuküla km 19,663 Riisipere silla põhiprojekti ehitusluba;
2. Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel;
3. Keskkonnamõju eelhindang.

3. RAKENDUSSÄTTED

Korralduse peale võib esitada Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Ave Kallo

juhataja

planeerimise osakonna projekteerimise üksus